

Regnskab 2018/2019

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab
A/B Andelsbo
Marsvej 1
8960 Randers SØ

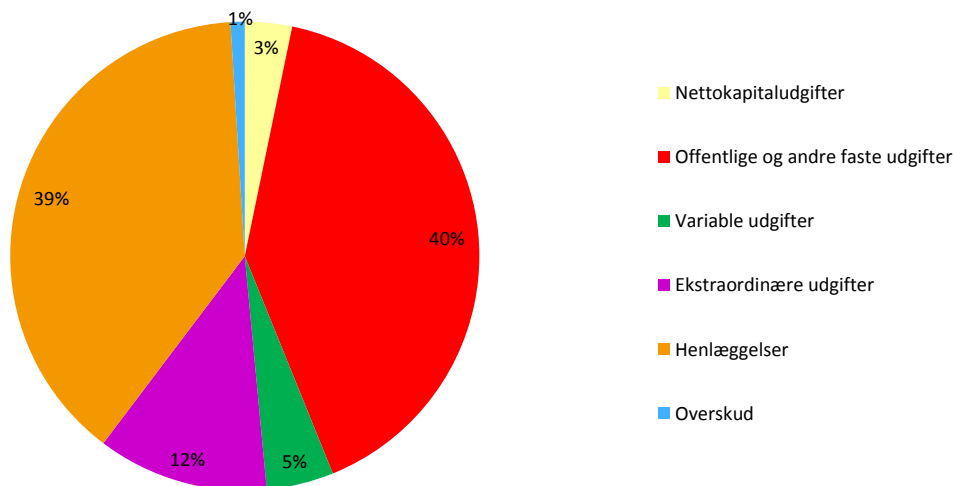
Afdeling
Dobbelthuse- Klostervej
Klostervej 14-28 + 15-35, Palstrupvej 4+6,
8930 Randers NØ

Tilsynsførende kommune
Randers Kommune
Laksetorvet 1
8900 Randers C

Resultatopgørelse		Regnskab 2018/2019	Budget 2018/2019	Budget 2019/2020
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	50.056	50.000	50.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	626.306	609.000	632.000
114-119	Variable udgifter	71.388	112.000	104.000
120-124	Henlæggelser	597.000	597.000	657.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	181.882	152.000	152.000
	Udgifter i alt	1.526.632	1.520.000	1.595.000
140	Årets overskud	14.990	0	0
	Udgifter i alt	1.541.622	1.520.000	1.595.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.536.854	1.520.000	1.595.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	4.768	0	0
	Indtægter i alt	1.541.622	1.520.000	1.595.000

Balance		Regnskab 2018/2019	Regnskab 2017/2018
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	3.384.939	3.503.706
305-307	Omsætningsaktiver	3.865.319	3.433.148
310	Aktiver i alt	7.250.258	6.936.854
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.503.837	3.106.122
408-416	Langfristet gæld	3.671.615	3.785.132
418-425	Kortfristet gæld	74.806	45.600
430	Passiver i alt	7.250.258	6.936.854

Hvad blev huslejen brugt til i 2018/2019?





Regnskab 2018/2019

Dobbelthuse- Klostervej

Afd. 13-04



Afdelingens overskud: 14.990 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-17.306	Ejendomsskat og renovation er budgetteret for lavt.
Variable udgifter	40.612	Renholdelse og almindelige vedligeholdelse er mindre end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-29.829	Ekstraordinær udgift til byggeskedefonden - regulering af bidrag skema C udskiftning af tag mm
Renter	16.434	Renteindtægt på 0,443%. Der er budgetteret med 0%.
Ekstraordinære indtægter	4.768	Indgået på tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	310	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	14.990	som er overført til afvikling af underfinansiering.